

StWE-Überbauung *Langmatten* Bahnhofstrasse 13+15, Muttenz

Preisliste

		Wertquoten	Wfl m2	Whg-Nr.	Verkaufspreis CHF
EG	4 ½-Zi Garten-Wohnung mit ged. Sitzplatz	62	116 14	01 - A	verkauft
	4 ½-Zi Garten-Wohnung mit ged. Sitzplatz	62	116 14	02 - A	verkauft
	4 ½-Zi Garten-Wohnung mit ged. Sitzplatz	62	116 14	03 - B	verkauft
	4 ½-Zi Garten-Wohnung mit ged. Sitzplatz	62	116 14	04 - B	verkauft
1. OG	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	11 - A	verkauft
	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	12 - A	verkauft
	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	13 - B	verkauft
	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	14 - B	verkauft
2. OG	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	21 - A	verkauft
	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	22 - A	verkauft
	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	23 - B	verkauft
	4 ½-Zi Wohnung mit ged. Terrasse	62	116 14	24 - B	verkauft
DG	4 ½-Zi Dachwohnung Dachterrasse	101	195 45	31 - A	verkauft
	4 ½-Zi Dachwohnung Dachterrasse	101	195 45	32 - B	verkauft
UG-A	Bastelraum	4	23.2	H1 - A	verkauft
	Bastelraum	2	12.4	H2 - A	verkauft
	Bastelraum	2	12.4	H3 - A	verkauft
	Bastelraum	2	12.4	H4 - A	verkauft
UG-B	Bastelraum	2	10.9	H1 - B	verkauft
	Bastelraum	3	20.0	H2 - B	verkauft
	Bastelraum	2	12.8	H3 - B	verkauft
	Bastelraum	3	18.5	H4 - B	verkauft
Auto-Einstellhallenplätze		26	13	à	verkauft
		8	4	à	verkauft

1000

Kaufkonditionen

In den Kaufpreisen enthalten sind: Grundstück, Erstellungskosten gem. Baubeschrieb, Anschlussgebühren, Honorare, MwSt. Darin nicht enthalten sind: Finanzierungskosten, Nebenkosten für den Erwerb (u.a. hälftige Handänderungskosten - die bei Eigennutzung entfallen -, sowie Notariats- und Grundbuchgebühren).

Mit dem Abschluss des Reservations- und Vorvertrages (als Sicherung des Wohnungskaufes) ist eine erste Anzahlung von CHF 20'000.-- zu leisten. Die weiteren Zahlungen erfolgen auf der Basis eines detaillierten, sich nach dem Projekt- bzw. Ausführungsstand richtenden Teilzahlungsplanes.

Das Projekt wird von einer Treuhandfirma begleitet und kontrolliert.

Februar 2009